
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45342000-6	Wznoszenie ogrodzeń
45223300-9	Roboty budowlane w zakresie parkingów
45223220-4	Roboty zadaszeniowe

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa budynku mieszkalnego ze zmianą sposobu użytkowania na Zespół Kancelarii Dwóch Leśnictw - elementy zagospodarowania terenu, budowa wiaty garażowej i magazynowej, przebudowa/remont ogrodzenia oraz budowa/uzupełnienie utwardzenia terenu

ADRES INWESTYCJI: Sucha Dolna 44, gmina Niegosławice, powiat żagański, woj. lubuskie

NAZWA INWESTORA: Nadleśnictwo Szprotawa - Lasy Państwowe

ADRES INWESTORA: 67-300 Szprotawa. ul. Henrykowska 1A

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

branża budowlana Skrzypczak

DATA OPRACOWANIA: kwiecień 2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
kwiecień 2023

Data zatwierdzenia

Budynek mieszkalny Sucha Dolna 44 - elementy zewnętrzne

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Budynek mieszkalny Sucha Dolna 44 - elementy zewnętrzne					
1		Budowa wiaty magazynowej			
1 d.1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
		42,0	m2	42,00	
				RAZEM	42,00
2 d.1	KNR 2-01 0213-01 0214 -04	Załadowanie nadmiaru ziemi i wywóz samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3		
		38,5 * 0,2 + 1,40	m3	9,10	
				RAZEM	9,10
3 d.1	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		(42 - 38,5) * 0,2	m3	0,70	
				RAZEM	0,70
4 d.1	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III) - pod stopy elementowe	m3		
		0,85 * 0,85 * 0,75 * 9	m3	4,88	
				RAZEM	4,88
5 d.1	KNR 2-01 0320-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m3		
		3,50	m3	3,50	
				RAZEM	3,50
6 d.1	KNR 2-31 0105-03 0105 -04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		38,5	m2	38,50	
				RAZEM	38,50
7 d.1	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na wzór istniejącej na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		38,5	m2	38,50	
				RAZEM	38,50
8 d.1	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		26,0	m	26,00	
				RAZEM	26,00
9 d.1	KNR 2-31 0402-03	Ława pod obrzeże betonowa zwykła	m3		
		0,15 * 0,25 * 26,0	m3	0,98	
				RAZEM	0,98
10 d.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		0,45 * 0,45 * 0,05 * 9	m3	0,09	
				RAZEM	0,09
11 d.1	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu - pod słupy	m3		
		0,45 * 0,45 * 0,75 * 9 + 0,3 * 0,3 * 0,05 * 9	m3	1,41	
				RAZEM	1,41
12 d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		0,08	t	0,08	
				RAZEM	0,08
13 d.1	KNR 2-02 0407-05	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 dREW		
		0,11 * 0,11 * (2,32 * 3 + 3,03 * 3 + 1,76 * 3)	m3 dREW	0,26	
				RAZEM	0,26

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	KNR 2-02 0406-05	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew		
	płatwie	$0,11 * 0,13 * 6,11 * 3 + 0,11 * 0,11 * 2,30 * 3$	m3 drew	0,35	
	jętki	$0,03 * 0,13 * (3,79 * 16 + 3,5 * 2)$	m3 drew	0,26	
				RAZEM	0,61
15 d.1	KNR 2-02 0408-04	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		$0,11 * 0,11 * (2,1 + 3,76) * 9$	m3	0,64	
				RAZEM	0,64
16 d.1	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		$0,05 * 0,13 * 2,76 * 5 + 0,05 * 0,05 * 1,50 * 10$	m3	0,13	
				RAZEM	0,13
17 d.1	KNR 2-02 0410-01	Odeskowanie D1 z desek gr. 4 cm	m2		
		$0,13 * 2,30 * 45$	m2	13,46	
				RAZEM	13,46
18 d.1	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	m2		
		35,8	m2	35,80	
				RAZEM	35,80
19 d.1	KNR 2-02 0410-02	Olacenie połaci dachowych łatami 60*40 mm o rozstawie do 16 cm z tarcicy nasyconej	m2		
		35,8	m2	35,80	
				RAZEM	35,80
20 d.1	KNR-W 2-02 0410-04 analogia	Kontrłaty 7*3,2 cm z tarcicy nasyconej	m2		
		35,8	m2	35,80	
				RAZEM	35,80
21 d.1	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z membrany dachowej jedna warstwa	m2		
		35,8	m2	35,80	
				RAZEM	35,80
22 d.1	KNR 2-02 0504-02	Pokrycie dachów dachówką na wzór istniejącej	m2		
		35,8	m2	35,80	
				RAZEM	35,80
23 d.1	KNR 2-02 0507-01	Pas nadrynnowy szer 25 cm tytan-cynk gr. 0,7 mm	m2		
		$12,4 * 0,25$	m2	3,10	
				RAZEM	3,10
24 d.1	KNR 2-02 0509-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy z cynku	m		
		12,4	m	12,40	
				RAZEM	12,40
25 d.1	KNR 2-02 0511-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy z cynku	m		
		3,0	m	3,00	
				RAZEM	3,00
2		Budowa wiaty garażowej			
26 d.2	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 62 cm	m2		
		65,0	m2	65,00	
				RAZEM	65,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.2	KNR 2-01 0213-01 0214 -04	Załadowanie nadmiaru ziemi i wywóz samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3		
		36,55 + 0,65	m3	37,20	
				RAZEM	37,20
28 d.2	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		3,7	m3	3,70	
				RAZEM	3,70
29 d.2	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III) - pod stopy fundamentowe	m3		
		2,10	m3	2,10	
				RAZEM	2,10
30 d.2	KNR 2-01 0320-0201	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m3		
		1,34	m3	1,34	
				RAZEM	1,34
31 d.2	KNR 2-31 0105-03 0105 -04	Podsyпка piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 30 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		59,0	m2	59,00	
				RAZEM	59,00
32 d.2	KNR 2-31 0109-03 0109 -04	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		59,0	m2	59,00	
				RAZEM	59,00
33 d.2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na wzór istniejącej na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		59,0	m2	59,00	
				RAZEM	59,00
34 d.2	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		31,0	m	31,00	
				RAZEM	31,00
35 d.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężnik betonowa zwykła	m3		
		0,2 * 0,2 * 31,0	m3	1,24	
				RAZEM	1,24
36 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		0,6 * 0,6 * 7 * 0,05	m3	0,13	
				RAZEM	0,13
37 d.2	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu - pod słupy	m3		
		0,6 * 0,6 * 0,8 * 7 + 0,3 * 0,3 * 0,10 * 7	m3	2,08	
				RAZEM	2,08
38 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		0,09	t	0,09	
				RAZEM	0,09
39 d.2	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		0,16 * 0,16 * (2,58 * 6 + 4,44 * 1)	m3 drew	0,51	
				RAZEM	0,51
40 d.2	KNR 2-02 0406-05	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	platew kalenicowa	0,08 * 0,18 * 7,61 * 1	m3 dREW	0,11	
	jętki	0,08 * 0,18 * 7,14 * 20	m3 dREW	2,06	
				RAZEM	2,17
41 d.2	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 dREW		
	płatwie	0,16 * 0,18 * 7,64 * 2 + 0,14 * 0,14 * 2,99 * 6	m3 dREW	0,79	
				RAZEM	0,79
42 d.2	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,08 * 0,16 * 1,98 * 2 + 0,08 * 0,16 * (1,77 + 3,40) * 6 + 0,10 * 0,14 * 0,98 * 8 + 0,05 * 0,08 * 1,53 * 12	m3	0,63	
				RAZEM	0,63
43 d.2	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,08 * 0,18 * 4,68 * 22	m3	1,48	
				RAZEM	1,48
44 d.2	KNR 2-02 0410-01	Odeskowanie D1 z desek gr. 4 cm	m2		
		0,14 * 3,0 * 54	m2	22,68	
				RAZEM	22,68
45 d.2	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
		69,0	m2	69,00	
				RAZEM	69,00
46 d.2	KNR 2-02 0410-02	Ołacenie połaci dachowych łatami 60*40 mm o rozstawie do 16 cm z tarcicy nasyczonej	m2		
		69	m2	69,00	
				RAZEM	69,00
47 d.2	KNR-W 2-02 0410-04 analogia	Kontrłaty 7*3,2 cm z tarcicy nasyczonej	m2		
		69,0	m2	69,00	
				RAZEM	69,00
48 d.2	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z membrany dachowej jedna warstwa	m2		
		69,0	m2	69,00	
				RAZEM	69,00
49 d.2	KNR 2-02 0504-02	Pokrycie dachów dachówką na wzór istniejącej	m2		
		69,0	m2	69,00	
				RAZEM	69,00
50 d.2	KNR 2-02 0507-01	Pas nadrynnowy szer 25 cm tytan-cynk gr. 0,7 mm	m2		
		15,4 * 0,25	m2	3,85	
				RAZEM	3,85
51 d.2	KNR 2-02 0509-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy z cynku	m		
		15,4	m	15,40	
				RAZEM	15,40
52 d.2	KNR 2-02 0511-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy z cynku	m		
		2 * 3,2	m	6,40	
				RAZEM	6,40

Budynek mieszkalny Sucha Dolna 44 - elementy zewnętrzne
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Przebudowa/remont ogrodzenia			
3.1		Ogrodzenie frontowe			
3.1.1		Przebudowa istniejącego ogrodzenia frontowego			
53 d.3.1. 1		Demontaż istniejącej bramy oraz furtki drewnianej	kpl		
		1,0	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
54 d.3.1. 1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie słupka z cegły klinkierowej 64*38*1,35	m3		
		0,64 * 0,38 * 1,35	m3	0,33	
				RAZEM	0,33
55 d.3.1. 1	KNR 2-02 1808-06 analogia	Dostawa i montaż bramy automatycznej przesuwnej 4,5*1,2 m zbliżonej do istniejącej	kpl.		
		1,0	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
56 d.3.1. 1		Dostawa i montaż furtek ogrodzeniowych 1,2*1,2 stylistycznie dobrane do istniejącego ogrodzenia	kpl		
		2,0	kpl	2,00	
				RAZEM	2,00
57 d.3.1. 1	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu pod słupy bramy i furtek	m3		
		0,8 * 0,25 * 0,25 * 5 + 0,8 * 0,25 * 0,6	m3	0,37	
				RAZEM	0,37
58 d.3.1. 1	KNR 4-01 0108-17 0108 -20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3		
		0,37	m3	0,37	
				RAZEM	0,37
3.1.2		Remont istniejącego ogrodzenia frontowego			
59 d.3.1. 2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - cokół	m2		
		66,3 * 0,3 * 2	m2	39,78	
				RAZEM	39,78
60 d.3.1. 2	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie	m2		
		66,3 * 0,3 * 2	m2	39,78	
				RAZEM	39,78
61 d.3.1. 2		Oczyszczenie słupków i ścian ogrodzeniowych klinkierowych	m2		
	słupki	0,38 * 4 * 1,35 * 25	m2	51,30	
	ściany	(1,55 + 1,3 + 1,35) * 2 * 1,20	m2	10,08	
				RAZEM	61,38
62 d.3.1. 2	KNR 7-12 0103-01 analogia	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne elementów metalowych pręseł drewnianych	m2		
		2,50 * 2 * 23 * 0,16 + 2,50 * 1 * 23 * 0,14	m2	26,45	
				RAZEM	26,45
63 d.3.1. 2	KNR 7-12 0210-01	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami fталowymi konstrukcji pełnościennych	m2		
		2,50 * 2 * 23 * 0,16 + 2,50 * 1 * 23 * 0,14	m2	26,45	
				RAZEM	26,45

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.3.1. 2	KNNR-W 3 1011-03	Impregnowanie powierzchni drewnianych z oczyszczeniem powierzchni - przęsła drewniane	m2		
		2,47 * 1,0 * 23 * 2	m2	113,62	
				RAZEM	113,62
3.2		Budowa ogrodzenia wewnętrznego			
65 d.3.2	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu pod słupy bramy i przęsła ogrodzeniowych	m3		
		0,8 * 0,2 * 0,2 * 6 + 0,8 * 0,25 * 0,25 * 2 + 0,8 * 0,25 * 0,6 * 2	m3	0,53	
				RAZEM	0,53
66 d.3.2	KNR 2-02 1802-02	Ogrodzenie z paneli ocynkowane powlekane PCV wysokości 1,2 m na słupkach stalowych	m		
		8,7 + 8,0	m	16,70	
				RAZEM	16,70
67 d.3.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod systemowe podbudowy prefabrykowane	m3		
		0,2 * 0,2 * (8,0 + 8,7)	m3	0,67	
				RAZEM	0,67
68 d.3.2	KNR 2-31 0403-03	Systemowe podbudowy prefabrykowane pod panelami ogrodzeniowymi na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		8,0 + 8,7	m	16,70	
				RAZEM	16,70
69 d.3.2	KNR 2-02 1808-06 analogia	Dostawa i montaż bramy automatycznej przesuwnej 5,0*1,2 m panelowej	kpl.		
		2,0	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
4		Budowa/uzupełnienie utwardzenia terenu			
70 d.4	KNR 2-31 0101-01 0101 -02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 60 cm	m2		
		95,0	m2	95,00	
				RAZEM	95,00
71 d.4	KNR 2-01 0213-01 0214 -04	Załadowanie nadmiaru ziemi i wywóz samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3		
		54,6	m3	54,60	
				RAZEM	54,60
72 d.4	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		2,4	m3	2,40	
				RAZEM	2,40
73 d.4	KNR 2-31 0105-03 0105 -04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 30 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		91,0	m2	91,00	
				RAZEM	91,00
74 d.4	KNR 2-31 0114-05 0114 -06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		91,0	m2	91,00	
				RAZEM	91,00
75 d.4	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na wzór istniejącej na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		91,0	m2	91,00	
				RAZEM	91,00
76 d.4	KNR 2-31 0812-03	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu	m3		
		24,0 * 0,2 * 0,2	m3	0,96	
				RAZEM	0,96

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77 d.4	KNR 2-31 0813-03	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		24,0	m	24,00	
				RAZEM	24,00
78 d.4	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		37,0	m	37,00	
				RAZEM	37,00
79 d.4	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężnik betonowa zwykła	m3		
		0,2 * 0,2 * 37,0	m3	1,48	
				RAZEM	1,48
80 d.4	KNR 4-01 0108-19 0108 -20 analogia	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość 10 km plus utylizacja	m3		
		24 * 0,15 * 0,30	m3	1,08	
				RAZEM	1,08